

## COMPTE DE RESULTATS

	2019		2018		VARIACIÓ		
		%		%		%	Dif. %
Vendes	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Prestacions de serveis	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Ingressos per arrendaments	34.340,00	11,88 %	25.682,00	10,54 %	8.658,00	33,71 %	1,34
Altres ingressos d'explotació	254.787,30	88,12 %	217.985,77	89,46 %	36.801,52	16,88 %	(1,34)
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>289.127,30</b>	<b>100,00 %</b>	<b>243.667,77</b>	<b>100,00 %</b>	<b>45.459,52</b>	<b>18,66 %</b>	<b>0,00</b>
Treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Compres	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Treballs exteriors	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Variació existències	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Deteriorament d'existències	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
<b>CONSUMS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00</b>
<b>MARGE BRUT</b>	<b>289.127,30</b>	<b>100,00 %</b>	<b>243.667,77</b>	<b>100,00 %</b>	<b>45.459,52</b>	<b>18,66 %</b>	<b>0,00</b>
Serveis exteriors	102.329,41	35,39 %	90.199,80	37,02 %	(12.129,61)	(13,45) %	1,63
Tributs	5.175,18	1,79 %	54,60	0,02 %	(5.120,58)	(9.378,35) %	(1,77)
Despeses de personal	34.632,03	11,98 %	30.643,27	12,58 %	(3.988,76)	(13,02) %	0,60
Altres despeses d'explotació	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
Amortitzacions	55.256,49	19,11 %	61.175,66	25,11 %	5.919,17	9,68 %	5,99
Provisions i Deterioraments	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
<b>DESPESES D'ESTRUCTURA</b>	<b>197.393,11</b>	<b>68,27 %</b>	<b>182.073,33</b>	<b>74,72 %</b>	<b>(15.319,78)</b>	<b>(8,41) %</b>	<b>6,45</b>
Ingressos Excepcionals	2.940,25	1,02 %	3,15	0,00 %	2.937,10	93.241,27 %	1,02
Despeses Excepcionals	7,34	0,00 %	0,00	0,00 %	(7,34)	0,00 %	(0,00)
Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
<b>RESULTAT EXTRAORDINARI</b>	<b>2.932,91</b>	<b>1,01 %</b>	<b>3,15</b>	<b>0,00 %</b>	<b>2.929,76</b>	<b>93.008,25 %</b>	<b>1,01</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (BAII)</b>	<b>94.667,10</b>	<b>32,74 %</b>	<b>61.597,59</b>	<b>25,28 %</b>	<b>33.069,50</b>	<b>53,69 %</b>	<b>7,46</b>
Ingressos financers	30,31	0,01 %	0,00	0,00 %	30,31	0,00 %	0,01
Despeses financeres	11.697,34	4,05 %	7.480,92	3,07 %	(4.216,42)	(56,36) %	0,98
Deterior. i resultat per alienació d'instrum. financ.	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
<b>RESULTAT FINANCER</b>	<b>(11.667,03)</b>	<b>(4,04) %</b>	<b>(7.480,92)</b>	<b>(3,07) %</b>	<b>(4.186,11)</b>	<b>55,96 %</b>	<b>(0,97)</b>
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (BAI)</b>	<b>83.000,07</b>	<b>28,71 %</b>	<b>54.116,67</b>	<b>22,21 %</b>	<b>28.883,39</b>	<b>53,37 %</b>	<b>6,50</b>
Impost sobre Societats	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00
<b>RESULTAT NET</b>	<b>83.000,07</b>	<b>28,71 %</b>	<b>54.116,67</b>	<b>22,21 %</b>	<b>28.883,39</b>	<b>53,37 %</b>	<b>6,50 %</b>
EBITDA	149.923,59	51,85 %	122.773,25	50,39 %	27.150,33	22,11 %	1,47
CASH FLOW	138.256,56	47,82 %	115.292,33	47,32 %	22.964,22	19,92 %	0,50

## BALANÇ DE SITUACIÓ

ACTIU	2019		2018	
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>	<b>3.405.234,66</b>	<b>93,1%</b>	<b>3.078.111,62</b>	<b>98,0%</b>
<b>II. Immobilitzat material</b>	<b>3.405.091,08</b>	93,1%	<b>3.077.968,04</b>	98,0%
1. Terrenys i construccions	3.206.063,92		3.206.063,92	
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	322.328,88		293.146,52	
3. Immobilitzat en curs i bestretes (A.A.I.M.)	(499.018,57)		(443.762,08)	
<b>V. Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>143,58</b>	0,0%	<b>143,58</b>	0,0%
5. Altres actius financers a ll/t	143,58		143,58	
<b>B) ACTIU CORRENT</b>	<b>253.055,40</b>	<b>6,9%</b>	<b>63.737,76</b>	<b>2,0%</b>
<b>II. Existències</b>	<b>15.783,17</b>	0,4%	<b>0,00</b>	0,0%
6. Bestretes a proveïdors	15.783,17		0,00	
<b>III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b>	<b>79.035,98</b>	2,2%	<b>40.965,63</b>	1,3%
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	19.717,92		12.758,75	
5. Actius per impost de societats	5,76		0,00	
Hisenda Pública deutora per IVA	59.312,30		28.206,88	
<b>VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>	<b>158.236,25</b>	4,3%	<b>22.772,13</b>	0,7%
Caixa	0,00		0,00	
Bancs c/c	158.236,25		22.772,13	
<b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>	<b>3.658.290,06</b>	100,0%	<b>3.141.849,38</b>	100,0%

<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>2019</b>		<b>2018</b>	
<b>A) PATRIMONI NET</b>	<b>2.960.301,18</b>	<b>80,9%</b>	<b>2.910.703,79</b>	<b>92,6%</b>
<b>A-1) Fons Propis</b>	<b>530.951,85</b>	<b>14,5%</b>	<b>447.951,78</b>	<b>14,3%</b>
<b>I. Capital</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,8%</b>	<b>30.000,00</b>	<b>1,0%</b>
1. Capital escriturat	30.000,00		30.000,00	
<b>V. Resultats d'exercicis anteriors</b>	<b>417.951,78</b>	<b>11,4%</b>	<b>363.835,11</b>	<b>11,6%</b>
1. Romanent	417.951,78		363.835,11	
2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors)	0,00		0,00	
<b>VII. Resultat de l'exercici</b>	<b>83.000,07</b>	<b>2,3%</b>	<b>54.116,67</b>	<b>1,7%</b>
<b>A-3) SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS</b>	<b>2.429.349,33</b>	<b>66,4%</b>	<b>2.462.752,01</b>	<b>78,4%</b>
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>	<b>649.952,40</b>	<b>17,8%</b>	<b>189.987,56</b>	<b>6,0%</b>
<b>II. Deutes a llarg termini</b>	<b>649.952,40</b>	<b>17,8%</b>	<b>189.987,56</b>	<b>6,0%</b>
2. Deutes amb entitats de crèdit a ll/t	649.952,40		189.987,56	
<b>C) PASSIU CORRENT</b>	<b>48.036,48</b>	<b>1,3%</b>	<b>41.158,03</b>	<b>1,3%</b>
<b>III. Deutes a curt termini</b>	<b>40.140,91</b>	<b>1,1%</b>	<b>38.853,40</b>	<b>1,2%</b>
2. Deutes amb entitats de crèdit c/t	40.140,91		38.853,40	
<b>V. Creditors comercials i altres comptes a pagar</b>	<b>5.447,57</b>	<b>0,1%</b>	<b>2.304,63</b>	<b>0,1%</b>
1. Proveïdors	2.350,96		0,00	
3. Creditors	1.114,16		964,32	
Hisenda Pública creditora per retencions	957,20		481,80	
Seguretat Social creditora	1.025,25		858,51	
<b>VI. Periodificacions a curt termini</b>	<b>2.448,00</b>	<b>0,1%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0%</b>
2. Ingressos anticipats	2.448,00		0,00	
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)</b>	<b>3.658.290,06</b>	<b>100,0%</b>	<b>3.141.849,38</b>	<b>100,0%</b>